

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 10

улица 9 микрорайон

дом 8

площадь дома, м2 10 533,0

тариф 20,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 2 106 600,00 Р

Финансовые показатели		9м8
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	1 944 767,62 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-161 832,38 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 877 735,39 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	67 032,23 Р

Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		9м8
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	316 305,99 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	79 119,89 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	91 603,07 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	11 791,62 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	4 308,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	9 975,00 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	4 463,16 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	244 297,60 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	119 716,95 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	76 730,00 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	75 857,60 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	38 643,56 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	8 616,03 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	21 709,91 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	479 771,28 Р
16	ОДН	201 825,73 Р
17	Компенсация причиненных убытков	93 000,00 Р
ИТОГО		1 877 735,39 Р

Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		9м8
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	